

→ Les vignes

Les parcelles de vignes sont de grandes tailles variées et s'étalent sur de faibles pentes. Elles créent un paysage de grands ensembles, bien organisés qui témoignent d'une agriculture vivante et exigeante. C'est un paysage très propre, entretenu, bien organisé par le réseau efficace de chemins, visible de loin et affirmant la vitalité de la viticulture.



Un paysage homogène et entretenu



Une mosaïque de parcelles viticoles

→ Les espaces de cultures

Comme nous l'avons vu précédemment, la vigne prédomine sur les cultures annuelles. Ils participent eux aussi à la netteté des paysages de la plaine.



Vues sur des surfaces cultivées qui offrent de très beaux espaces ouverts



Les bâtiments agricoles sont peu nombreux sur le territoire de Pomérols. Ils sont plus ou moins bien intégrés dans le paysage communal. Un traitement paysager de certains d'entre eux pourrait favoriser leur intégration et limiter leur covisibilité.



Vues sur des bâtiments agricoles aux abords de Pomérols

→ Entités boisées communales

Quelques rares boisements animent également cette vaste étendue homogène. Ils participent à la lecture et à la multiplicité des ambiances paysagères en contrastant par leur masse dense et verticale avec les surfaces viticoles et cultivées dont les caractéristiques paraissent seulement favorables à l'accueil d'une faune et d'une flore peu exigeantes et communes. Ils constituent des zones relais secondaire et peuvent s'inscrire dans la coulée verte intercommunale.



Des boisements qui offrent une diversité paysagère



Par leur verticalité dans ces paysages plans et homogènes, ils dessinent et rompent la linéarité de la ligne d'horizon. Ils ont donc un rôle important dans la mesure de l'espace et servent de repères, d'appuis pour l'œil, dans le paysage.

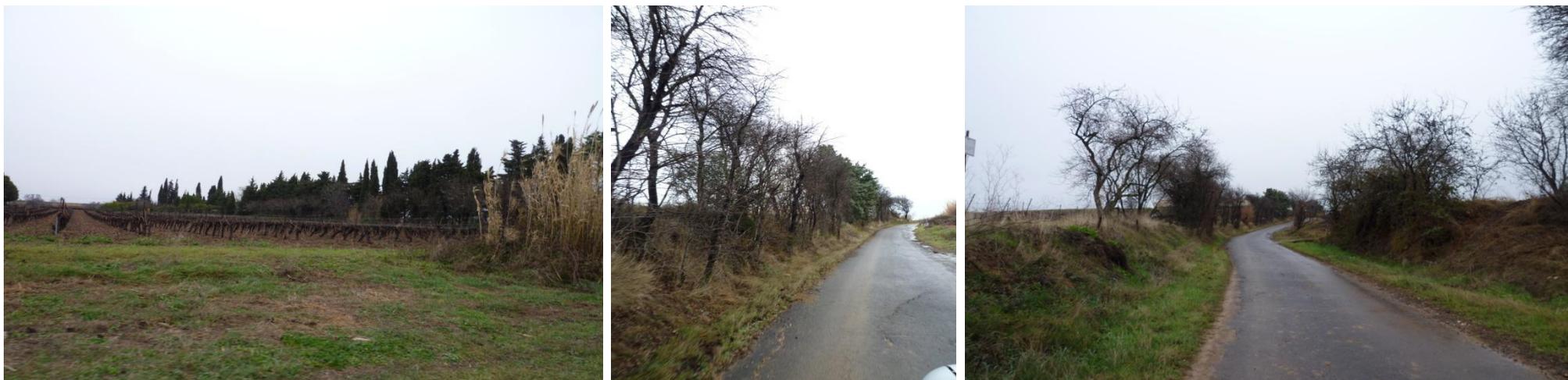


Des boisements qui marquent l'horizon

Les quelques rares arbres isolés et haies qui ponctuent le territoire communal ont un rôle important pour la biodiversité car ils forment de véritables corridors écologiques. De plus, ils ont un rôle de coupe vent, marquent visuellement les routes et délimitent par endroit le parcellaire agricole. De plus, les cyprès et les pins d'Alep, aux feuillages persistants, donnent de la couleur dans les paysages maussades de l'hiver et marquent l'identité nouvelle du territoire communal.



Des arbres isolés qui participent à l'animation paysagère du territoire communal



Les haies témoins d'un ancien parcellaire agricole



Vue depuis l'Est de la commune aux abords du bois de la Grenatière

Il est important de préciser que le territoire communal de Pomérols appartient à la série du chêne vert. En effet, si les sols étés laissés à leur dynamique naturelle, la forêt de chêne vert recouvrirait tout, exceptés les bords de rivières. Cette absence marque clairement l'importante exploitation et l'entretien des sols du territoire communal.

→ Les espaces liés à l'eau

L'eau n'est pas une composante marquante du territoire. On sent sa présence au travers des fossés d'écoulements qui quadrillent et enserrent les parcelles viticoles et cultivées. Les ruisseaux ne sont pas accompagnés de ripisylve ce qui les rend difficile à percevoir. Seule la zone humide du ruisseau de Souple est perceptible grâce aux roseaux et aux quelques arbustes qui s'y sont développés.



Quelques éléments marquant la discrète présence de l'eau sur la commune

→ Les espaces naturels remarquables et la trame verte et bleue

La commune de Pomérols accueille la Zone d'Intérêt Faunistique et Floristique (ZNIEFF) de deuxième génération n° 10030410 - Prés de Soupié. Il existe des enjeux en matière de milieux humides (et espèces liées) et des enjeux liés à des boisements denses observés dans ce secteur. Cette zone est soumise à des pressions, notamment sur la qualité des eaux courantes et stagnantes dues au passage de la RD51, de l'utilisation de produits phytosanitaires à proximité, aux rejets de la station de lagunage et au ruissellement des eaux pluviales provenant de la RD. **Notons que ce périmètre est très restreint sur la commune de Pomérols et qu'il est majoritairement présent sur la commune voisine.**



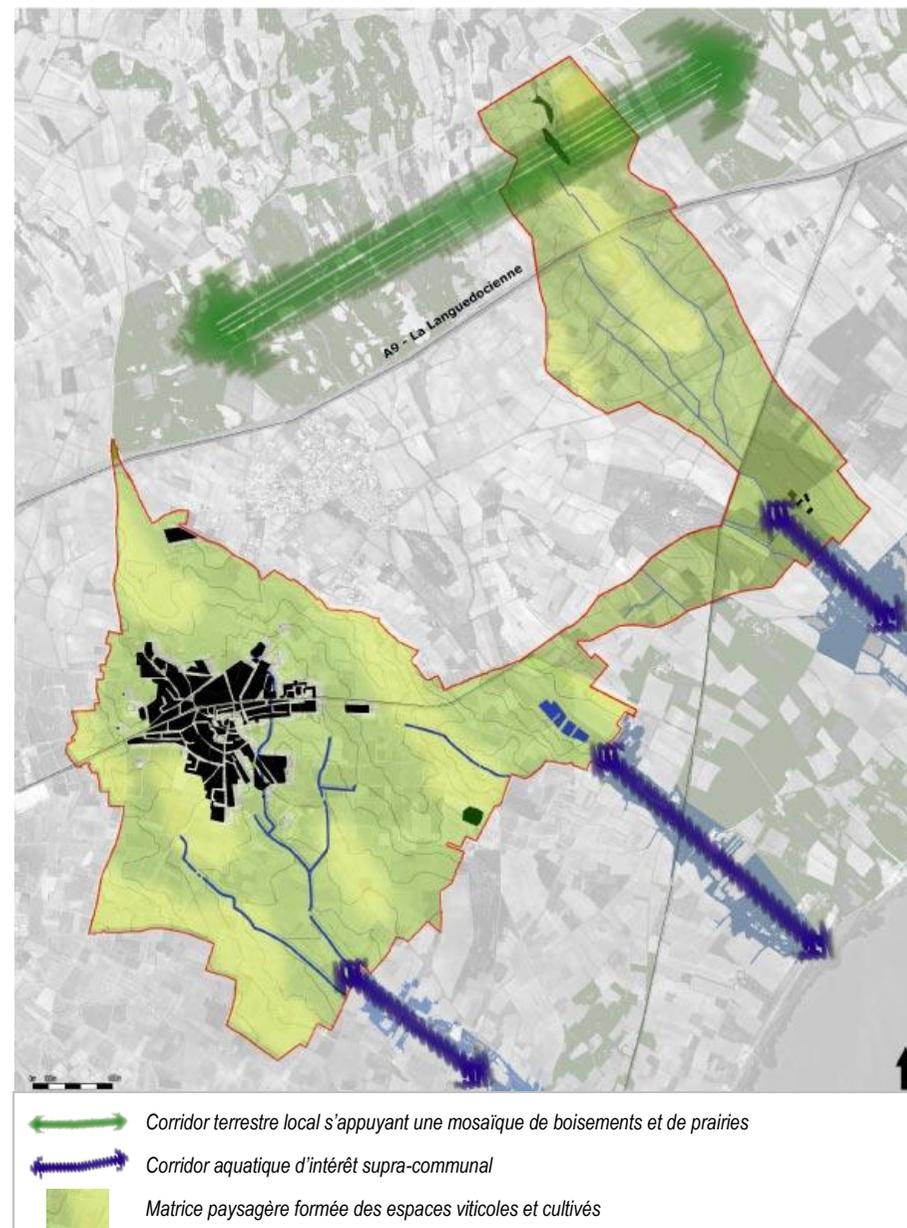


A ce titre, Pomérols dispose d'un patrimoine naturel limité, reposant essentiellement sur la zone humide des Prés de Soupié présente en limite communale.

Structuré par les activités viticoles, le territoire communal offre des habitats homogènes largement antropisés à faible enjeu et valeur écologique, dont les caractéristiques paraissent seulement favorables à l'accueil d'une faune et d'une flore peu exigeantes et communes. En revanche, les secteurs cultivés offrent une matrice paysagère particulièrement adaptée au déplacement des espèces ordinaires.

Les écoulements superficiels y sont très discret et se résument au le ruisseau de la Brougidoux et de la Fontanilles, ainsi que de quelques valats, qui parcourent les espaces viticoles. Même s'ils sont peu perceptibles en raison de l'absence de végétations rivulaires, ces cours d'eau sont indispensables au bon fonctionnement écologique et économique du territoire. Au-delà de leur utilité pour les activités agricoles (drain) et de leur caractère anthropique, ils peuvent offrir des points d'eau occasionnels à de nombreuses espèces et forment des continuités aquatiques d'importance supra-communale.

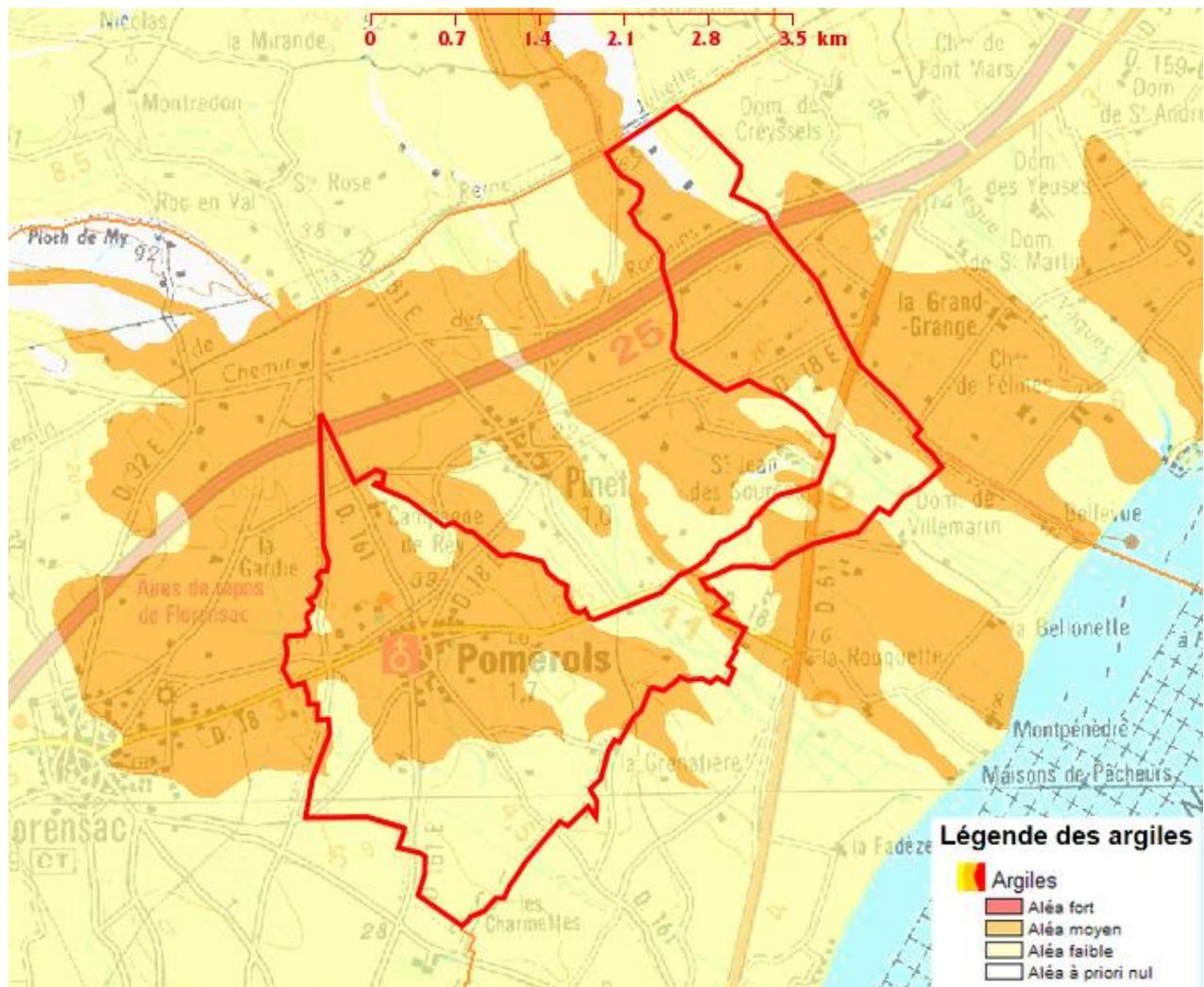
Quelques rares boisements animent également cette vaste étendue homogène et jouent un rôle dans le déplacement des espèces sur territoire. Par leur caractéristique, ils paraissent seulement favorables à l'accueil d'une faune et d'une flore peu exigeantes et communes. De part leur rôle dans le déplacement des espèces sur territoire, les boisements de la Grenatière et du Mas Rouge présentent au-delà de leur intérêt dans la diversification des paysages un intérêt écologique qu'il conviendra de préserver





2.2 RISQUES ET PROTECTIONS

La commune est soumise au risque retrait gonflement des argiles comme le montre la carte ci-dessous et précisément avec une partie importante du territoire communal située dans l'aléa moyen.



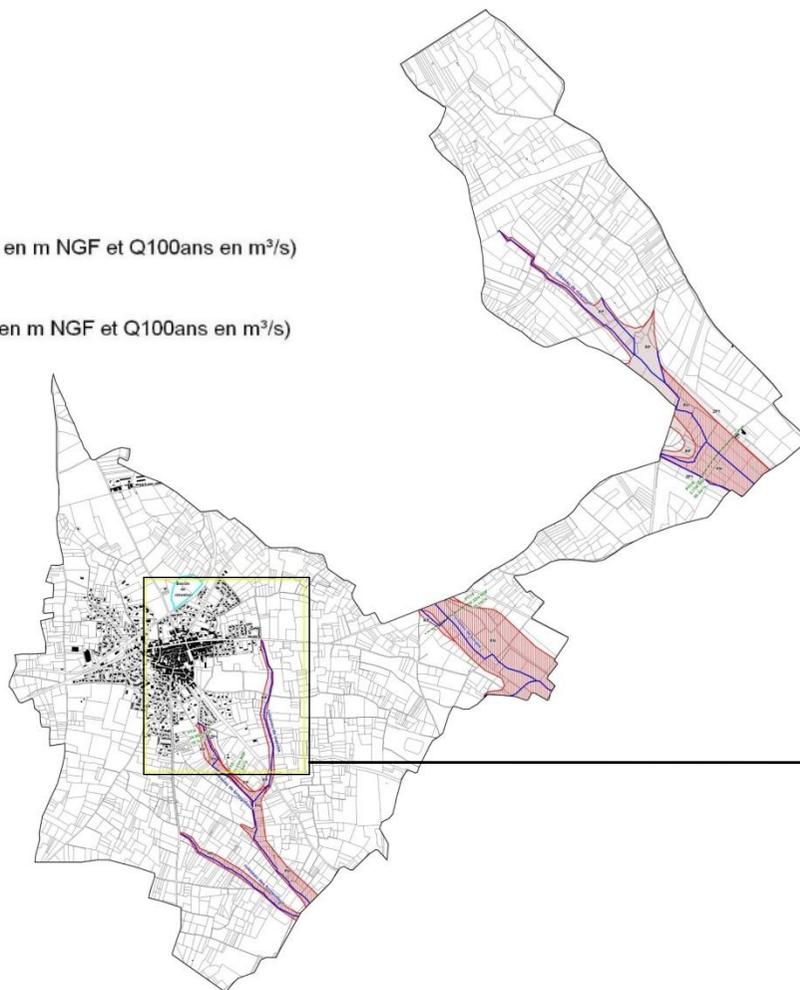


Comme le montre la carte ci-dessous la commune est soumise à plusieurs zones inondables définies dans le Plan de Prévention des Risques Inondation du bassin versant de l'étang de Thau, à savoir :

- La zone de danger Rouge RN : secteur inondable soumis à un aléa fort où les enjeux sont modérés (zone naturelle),
- La zone Rouge de précaution RP : secteur inondable soumis à un aléa modéré où les enjeux sont modérés (zone naturelle),
- La zone de précaution ZP1 : secteur non inondé par la crue de référence potentiellement inondable par une crue exceptionnelle.

LEGENDE

-  Zone RP
-  Zone RN
-  Zone ZP1
-  Lit mineur
-  Profil de modélisation
(Numéro de profil, Z100ans en m NGF et Q100ans en m³/s)
-  Profil isolé
(Numéro de profil, Z100ans en m NGF et Q100ans en m³/s)





2.3 PERSPECTIVES ET SENSATIONS PAYSAGERES

La plaine ondulée viticole offre de très belles perspectives et ouvertures sur le territoire communal depuis les hauteurs des micros reliefs mais aussi sur le grand paysage. Ainsi, on peut percevoir le bassin de Thau au Sud, mais aussi les reliefs de l'Ouest avec les collines du Biterrois et au Nord le piémont des garrigues d'Aumelas et de la Mourre.



Vues sur les terres viticoles du Sud de la commune



Des perspectives ouvertes sur le grand paysage

2.4 SYNTHÈSE DE LA PLAINE ONDULÉE VITICOLE

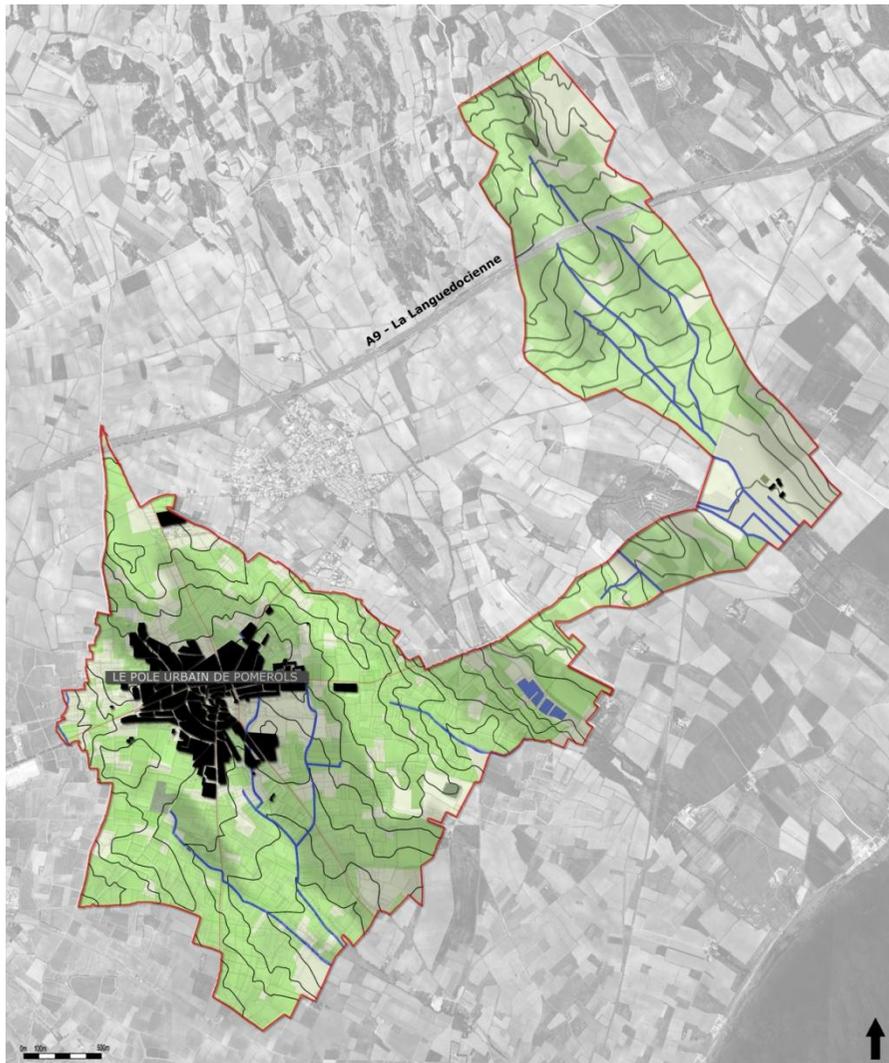
- Une entité paysagère homogène et bien entretenue fortement marquée par la vigueur de l'agriculture qui garantit que ces paysages resteront dans leur physiologie actuelle
- Manque de réserves de biodiversité due à une pleine culture des espaces et donc très peu d'espaces naturels libres comme les friches, les bois, les ripisylves...
- Des espaces ouverts qui offrent de très belles perspectives sur l'ensemble du territoire communal ainsi que sur la structure urbaine bien définie de Pomérols



3. LE POLE URBAIN DE POMEROLS



Le pôle urbain de Pomérols est situé sur la partie Nord-Ouest du territoire communal. Il semble posé sur les ondulations du relief et enserré par les surfaces viticoles. L'implantation du village est largement inféodée à la logique de l'eau. Le centre d'origine se poste à la fois à proximité et à distance de l'eau, pour en bénéficier sans subir les nuisances de ses débordements : proches de l'eau, accrochés à un relief, sans être exactement au bord même de l'eau.



Le pôle urbain de Pomérols, une entité structurante du territoire



Vue sur le pôle urbain de Pomérols



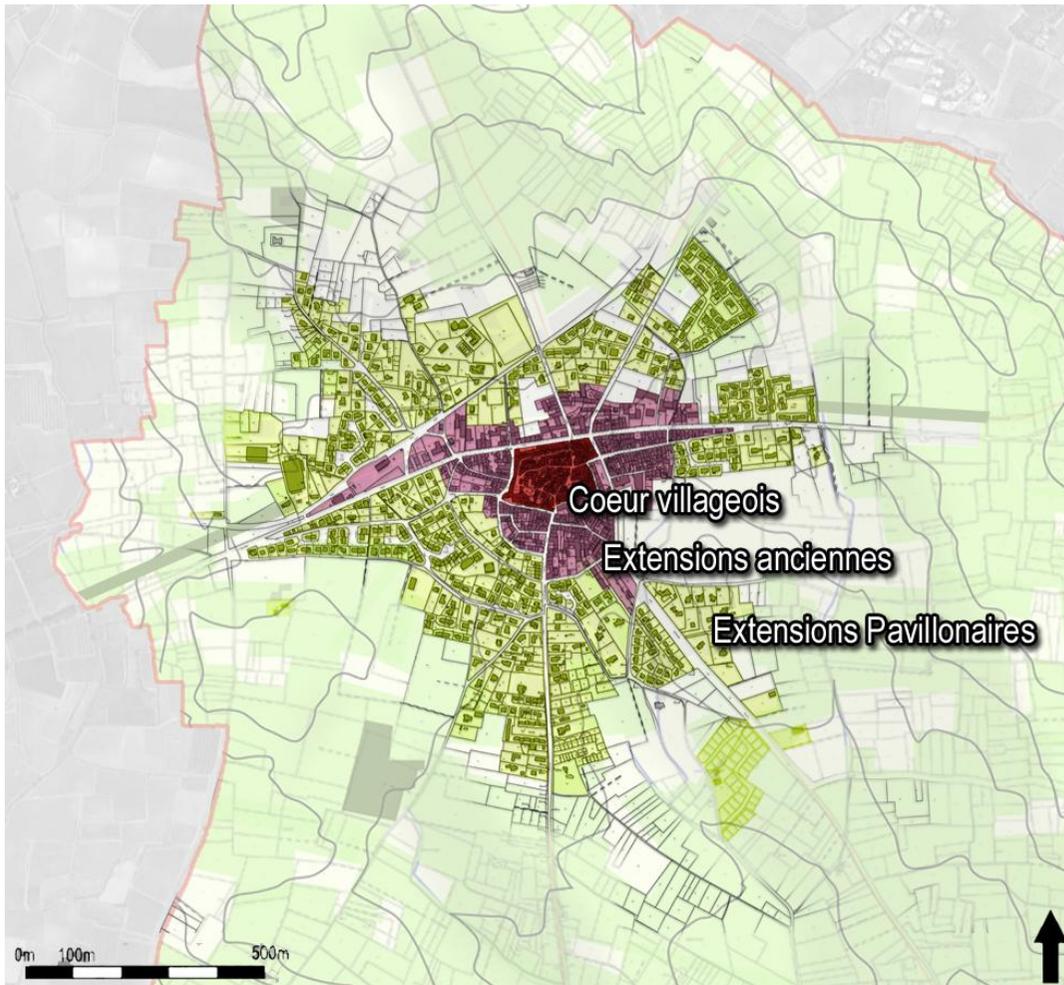
Un rapport franc entre les deux entités paysagères du territoire communal



Une densité bâtie qui se confronte aux surfaces agricoles et viticoles



Le pôle urbain de Pomérols est caractérisé par une implantation en étoile avec un développement le long des axes routiers. On remarque une évolution concentrique de la ville accompagnée par différentes typologies d'habitat.



Carte des composantes du pôle urbain de Pomérols



Un cœur villageois intimiste et secret



Un espace public cadré par un bâti dense

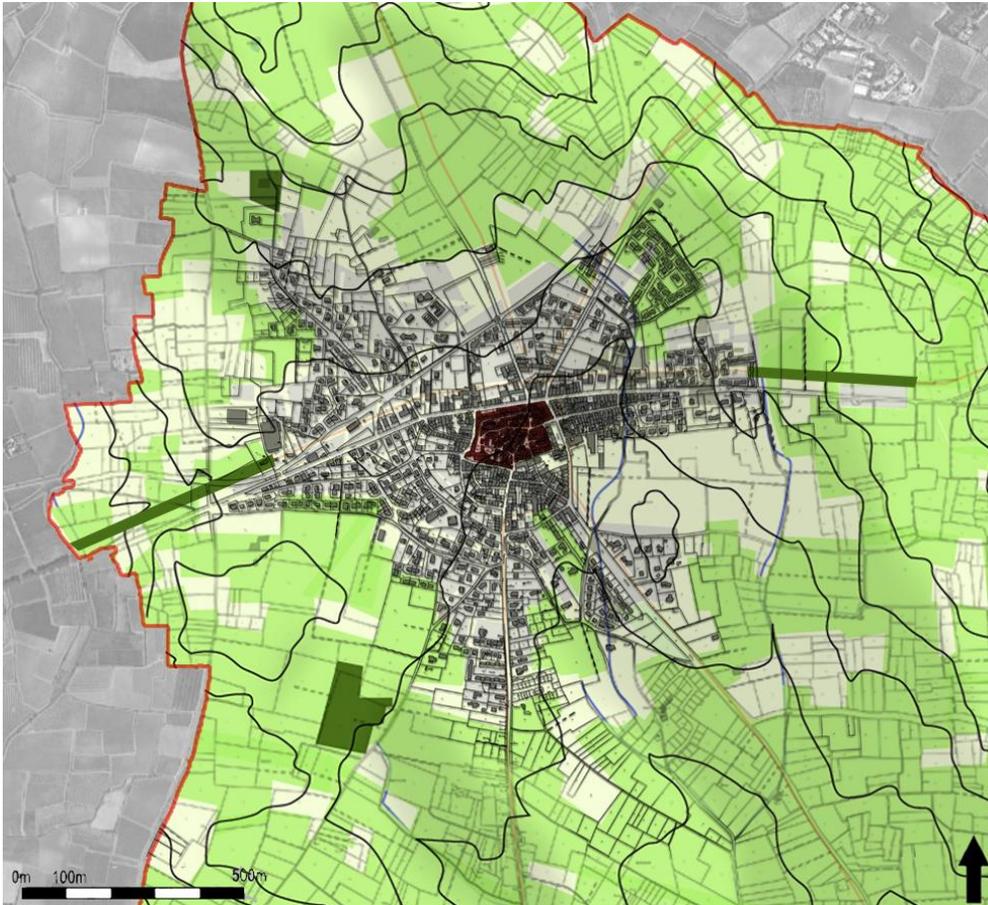


Vue sur une extension pavillonnaire

3.1 TYPOLOGIES URBAINES

3.1.1 Le centre historique de Pomérols

Il constitue le tissu urbain le plus ancien de la commune enserré historiquement par un mur d'enceinte. Il est caractérisé par une densité importante liée à l'implantation des constructions le plus souvent en l'alignement et accolées les unes aux autres. Par ailleurs, le bâti traditionnel présente des volumes simples (généralement rectangulaires et plutôt étroits) et une diversité des matériaux utilisés pour leur construction impliquant une diversité et une richesse dans les couleurs du bâti.



Carte du centre ancien de Pomérols



Des méandres de rues étroites qui cachent un monde secret et protégé



Des limites d'enceinte du 14ème siècle encore visibles



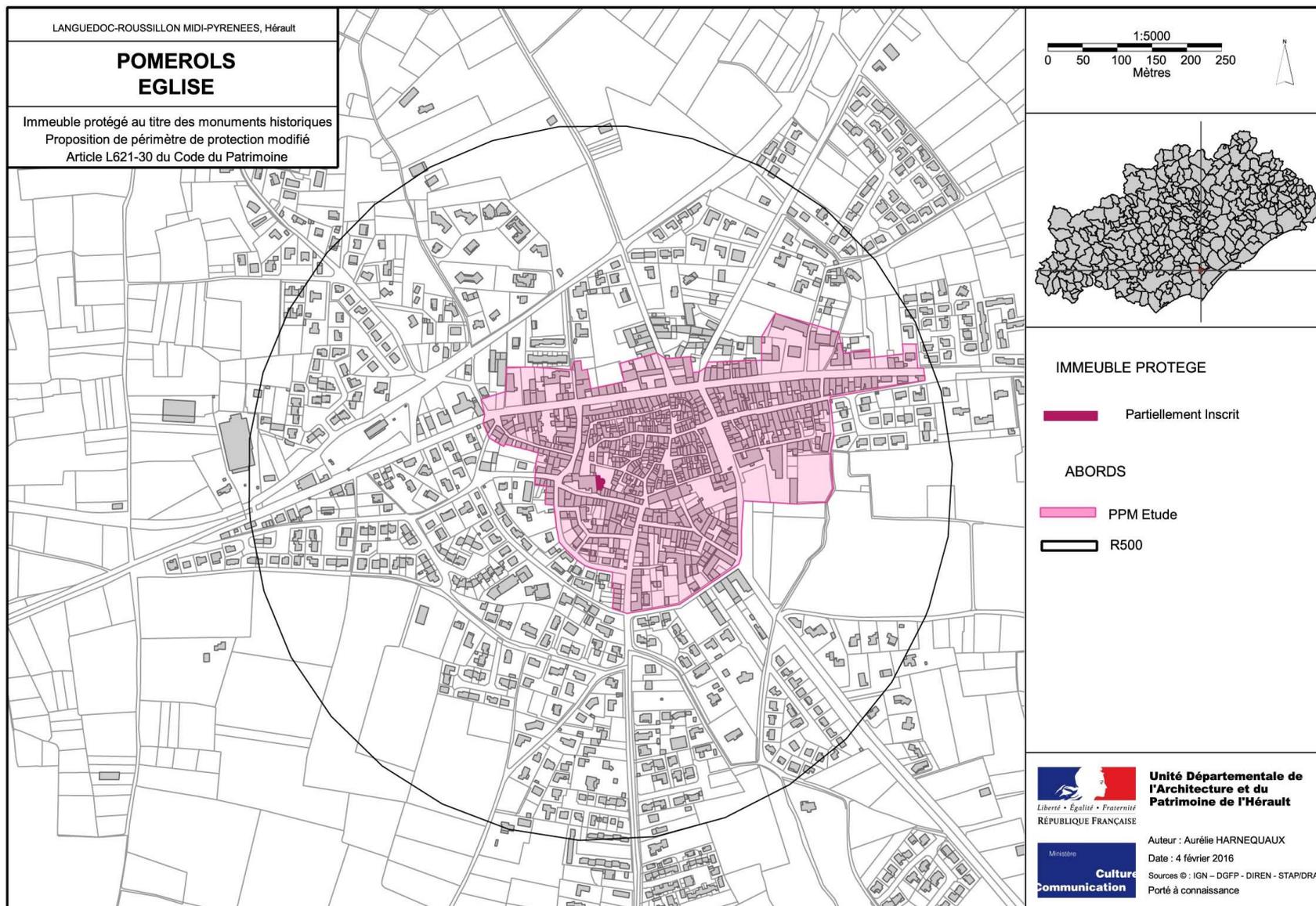
Vues sur les rues étroites et le bâti dense du centre ancien de Pomérols



Un enchevêtrement de bâtiments qui crée des ambiances singulières et intimistes

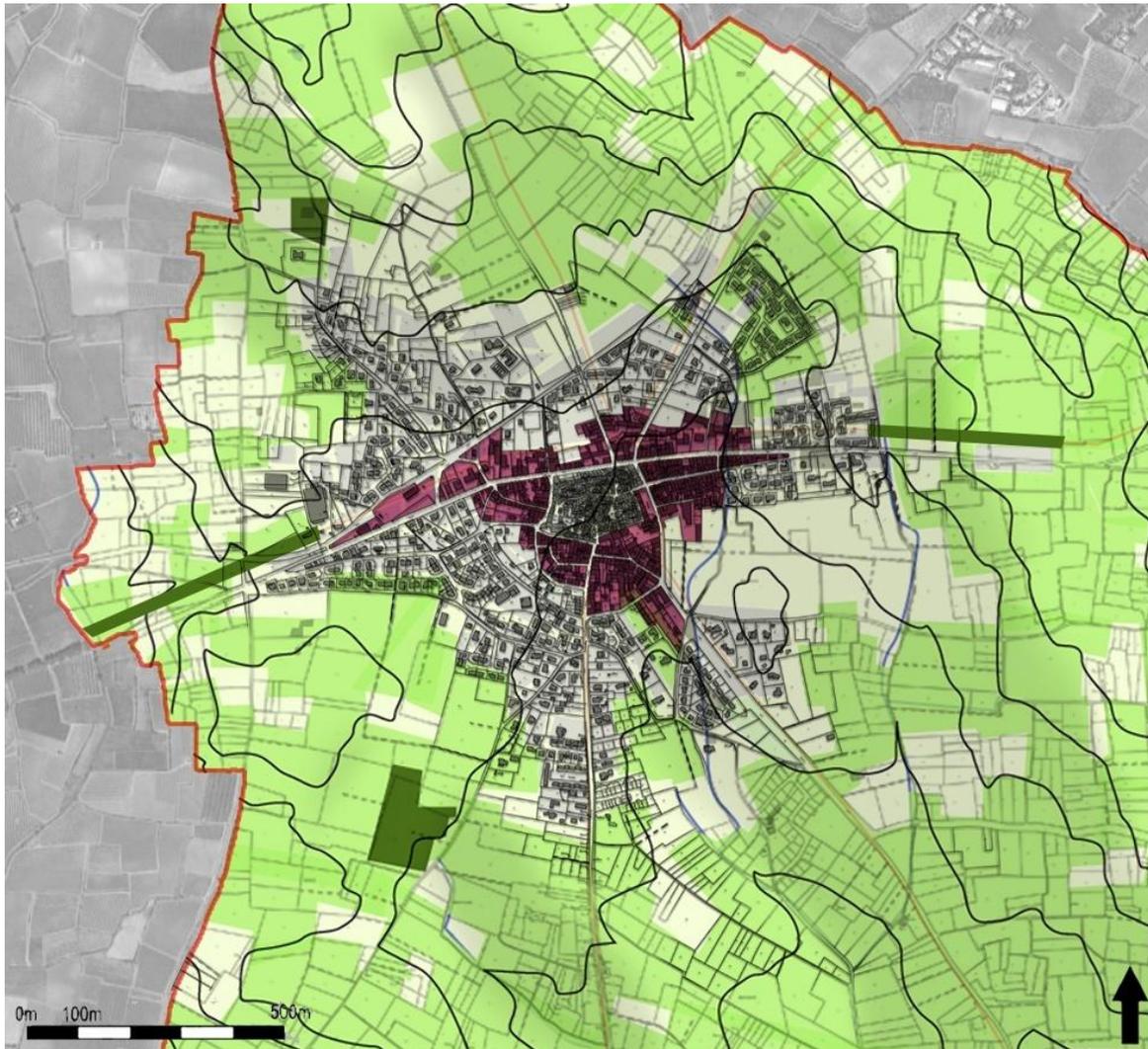


Le centre historique ancien s'organise autour de l'Eglise Saint-Syr, qui fait l'objet d'une protection au titre des monuments historiques. Afin d'assurer sa préservation tout en prenant en considération les caractéristiques des tissus bâtis périphériques, un périmètre de protection modifié est en cours d'élaboration.



3.1.2 Extensions urbaines anciennes

Un développement ancien intermédiaire s'intercale entre le centre historique et les extensions pavillonnaires récentes. Il est caractérisé par un habitat assez dense et mitoyen. Les rues sont plus larges que dans le centre ancien et quelques espaces publics offrent des espaces de respirations dans ces espaces resserrés.



Carte des extensions urbaines anciennes de Pomérols



Une densité bâtie qui se relâche mais qui reste importante



Une structure d'habitat mitoyen de faible hauteur



Des rues à double sens qui étirent le tissu urbain de Pomérols



Une zone marquée par une densité importante du bâti

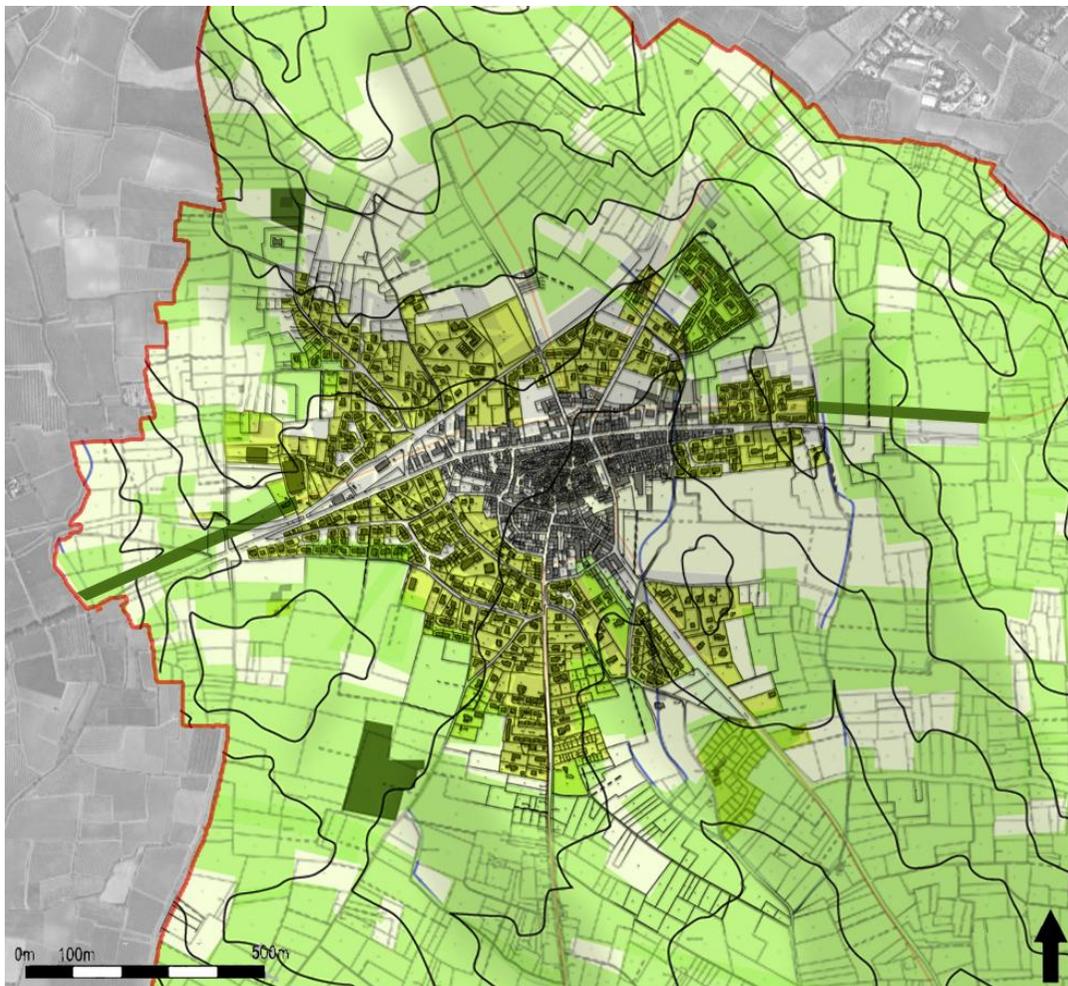


Un habitat traditionnel de grande qualité architecturale qui marque l'identité de la ville



3.1.3 Extensions urbaines contemporaines

Les extensions urbaines récentes se sont développées autour du centre ancien et principalement le long des axes de communications. Leur mode d'implantation, leur volumétrie et leur forme architecturale contraste avec les bâtisses traditionnelles du centre de Pomérols. La densité des constructions est en effet moins importante (pavillon en milieu de parcelle), principalement concernant les constructions plus récentes. Elles sont généralement sur un ou deux niveaux et présentent des murs crépis ou enduits de couleurs variables et des ouvertures plus grandes et plus nombreuses que les constructions traditionnelles. Par ailleurs, les terrains de ces constructions sont généralement clos par des haies, murets ou grillages afin d'être préservés des regards. Toutefois, quelques éléments d'architectures traditionnelles sont parfois réintroduits (encadrement des ouvertures...) mais de manière plus contemporaine.



Carte des extensions pavillonnaires de Pomérols



Vue sur une extension pavillonnaire récente



Vue sur une extension pavillonnaire à l'Est du village



Vues sur de nouvelles résidences pavillonnaires



Vues sur des extensions pavillonnaires, une faible densité bâtie



Vues sur de nouveaux pavillons aux couleurs vives

3.1.4 Un Patrimoine vernaculaire riche

Le territoire communal de Pomérols est composé d'un riche patrimoine vernaculaire à caractère religieux mais aussi marqué par l'utilisation du granite. Ces éléments participent à sa richesse patrimoniale et à son identité. La Voie domitienne qui parcourt le territoire communal forme aussi un patrimoine de grande renommée.



Vues sur quelques éléments patrimoniaux du territoire communal de Pomérols

3.2 ENTREES DU VILLAGE DE POMEROLS

On peut distinguer deux types d'entrées dans le village de Pomérols caractérisées par des ambiances différentes. Le premier type marque le caractère rural et traditionnel du village par les espaces agricoles et ou les alignements de platane qui l'accompagne. Il correspond aux entrées Est et Ouest de la RD 18 et à l'entrée Nord depuis la RD 161. Ces trois entrées de village sont très sensibles car elles n'ont pas encore été altérées par un développement pavillonnaire. C'est donc des espaces sensibles qu'il faut protéger afin de garder le caractère typique et traditionnel du village de Pomérols.



Entrée de Pomérols depuis la RD 18 à l'Ouest avec vue sur les espaces viticoles et la cave coopérative, un caractère viticole marqué